

**UCHWAŁA NR IX/ /2025
RADY GMINY KOTLIN**
z dnia 20 stycznia 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego Gminy Kotlin dla terenów w obrębie ewidencyjnym Kotlin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024r. 1130 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie ewidencyjnym Kotlin na działach oznaczonych w operacie ewidencji gruntów jako obręb 300603_2.0001 Kotlin, na arkuszu mapy 7 jako numer 457 o powierzchni 1.2919 ha oraz numer 454/1 o pow. 1.1068 ha, uchwalonego uchwałą nr XII/72/03 Rady Gminy Kotlin z dnia 3 grudnia 2003r. w sprawie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze wsi Wyszki i Kotlin gmina Kotlin”- część pierwsza.

§ 2. Granice opracowania zmiany planu przedstawia załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kotlin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Dariusz Walczak

U Z A S A D N I E N I E

**DO UCHWAŁY NR IX / / 2025
RADY GMINY KOTLIN
z dnia 20 stycznia 2025 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kotlin dla terenów w obrębie ewidencyjnym Kotlin.

Niniejsza Uchwała obejmuje obszar działki 457 o pow. 1.2919 ha oraz dz. nr 454/1 o pow. 1.1068 ha, położony w obrębie ewidencyjnym Kotlin, które zostały objęte „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego na obszarze wsi Wyszki i Kotlin gmina Kotlin”- część pierwsza. uchwalonym uchwałą Nr XII/72/03 Rady Gminy Kotlin z dnia 3 grudnia 2003r.

Zasięg wskazany do objęcia zmianą opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kotlin został przedstawiony na załączniku graficznym do niniejszej Uchwały. Przedmiotowa uchwała wpisuje się w kompetencje planistyczne gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią gminy.

Mając na wadze powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione.