

UCHWAŁA NR XI/ /2025
RADY GMINY KOTLIN

z dnia 27 lutego 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta Gminy Kotlin kolejnej umowy
dzierżawy nieruchomości położonej w Kotlinie, stanowiącej własność Gminy Kotlin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r., poz. 1465 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Wójta Gminy Kotlin kolejnej umowy na dzierżawę części o pow. 0.0080 ha nieruchomości, oznaczonej w obrębie ewidencyjnym 3000603_2.0001 Kotlin, na arkuszu mapy 5, jako działka nr 1166/8 o pow. 0.1615 ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1J/00021809/1.

2. Zawarcie umowy nastąpi na czas określony – 3 lata.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kotlin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Dariusz Walczak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XI/ /2025
RADY GMINY KOTLIN
z dnia 27 lutego 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta Gminy Kotlin kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Kotlinie, stanowiącej własność Gminy Kotlin.

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) istnieje konieczność uzyskania zgody Rady Gminy w przypadku gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do trzech lat strony umowy zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Wymieniona w uchwale nieruchomość oznaczona w obrębie ewidencyjnym 3000603_2.0001 Kotlin na arkuszu mapy 5 jako działka nr 1166/8 o pow. 0.1615 ha, zapisana w księdze wieczystej KZ1J/00021809/1 w części o powierzchni 0.0120 ha, dotychczas była przedmiotem umowy dzierżawy, która zawarta była na czas określony od dnia 1 lutego 2022 r. do dnia 31 stycznia 2025 r., dzierżawca zwrócił się z ponownym wnioskiem o oddanie mu części nieruchomości o pow. 0.0080 ha w dzierżawę.

Dotychczasowy dzierżawca nie posiada zaległości w należnościach czynszowych.

Wskazując na powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione.