

PROJEKT

UCHWAŁA NR XV/ /2025

RADY GMINY KOTLIN

z dnia 23 czerwca 2025 r.

w sprawie oddania w użyczenie lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Kotlin na rzecz organizacji pożytku publicznego - stowarzyszenia „Związek Harcerstwa Polskiego – Chorągiew Wielkopolska”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 2 oraz art. 37 ust. 4a pkt 1 lit. a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie w drodze bezprzetargowej z organizacją pożytku publicznego Stowarzyszeniem pn. „Związek Harcerstwa Polskiego – Chorągiew Wielkopolska” (dalej: „Stowarzyszenia”) umowy, której przedmiotem będzie użyczenie na okres lat przez Gminę Kotlin na rzecz Stowarzyszenia nieruchomości w postaci lokalu użytkowego o pow. 76 m, usytuowanego w budynku świetlicy wiejskiej w Wilczy na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów obręb: 300603_2.0010, Wilcza na arkuszu mapy 1 jako działka nr 147/3 o pow. 0.1600 ha, z przeznaczeniem na prowadzenie statutowej działalności Stowarzyszenia, przez jego jednostkę organizacyjną - Hufiec Związku Harcerstwa Polskiego Jarocin.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Dariusz Walczak

Zweryfikowano pod względem
formalno-prawnym

dnia 28.05.2025
radca prawny Jan Koźmiński

UZASADNIENIE

DO UCHWAŁY NR XV / /2025

RADY GMINY KOTLIN

z dnia 23 czerwca 2025 r.

w sprawie oddania w użyczenie lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Kotlin na rzecz organizacji pożytku publicznego - stowarzyszenia „Związek Harcerstwa Polskiego – Chorągiew Wielkopolska”

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. , poz. 1465 ze zm.) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi użyczenia nieruchomości, jeżeli nie zostały określone przez Radę zasady nabywania lub zbywania nieruchomości w odrębnej uchwale.

Organizacja pożytku publicznego - stowarzyszenie „Związek Harcerstwa Polskiego – Chorągiew Wielkopolska” zwróciło się do Gminy Kotlin z wnioskiem o oddanie w użyczenie lokalu użytkowego o pow. 76 m, usytuowanego w budynku świetlicy wiejskiej, który został sklasyfikowany jako budynki oświaty nauki i kultury oraz sportowe. W lokalu składającym się z 2 pomieszczeń użytkowych, kotłowni i łazienki prowadzona będzie działalności pożytku publicznego, polegająca na wychowaniu młodzieży, działania edukacyjne, kształtowanie postaw obywatelskich. Lokal nie będzie służył do prowadzeniu działalności gospodarczej.

Stosownie do art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości mogą być przedmiotem użyczenia.

Mając na uwadze powyższe podjęcie niejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

WÓJT
Paweł Wyremblewski