

PROJEKT
P R O T O K Ó Ł NR XVII/2025

z sesji Rady Gminy Kotlin odbytej w dniu 29 września 2025 r. w sali Urzędu Gminy
w Kotlinie w godz. od 13:00 do 14:15

1. Otwarcie i stwierdzenie kworum.

Otwarcia XVII sesji Rady Gminy Kotlin dokonał Przewodniczący Rady Gminy Kotlin Dariusz Walczak, a następnie powitał: radnych, Wójta Gminy Kotlin, Pawła Wyremblewskiego; Zastępcę Wójta, Monikę Błaszczuk; Skarbnika Gminy Alicję Andrzejewską; radcę prawnego Jakuba Kalaka oraz sołtysów.

Przewodniczący Rady na podstawie listy obecności stwierdził obecność 11 radnych, co stanowi kworum zdolne do podejmowania prawomocnych uchwał.

Wiceprzewodniczącą Rady Marta Hudak przybyła na sesję podczas omawiania 3 punktu porządku obrad (godz. 13:05).

Listy obecności radnych i sołtysów stanowią załączniki do protokołu.

2. Przedstawienie porządku obrad.

Przewodniczący Rady poinformował, że Wójt Gminy Kotlin złożył wniosek o zdjęcie z porządku obrad sesji punktu 9 *Podjęcie uchwały w sprawie zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych*. Projekt uchwały wymaga dodatkowego formalnego przygotowania i analizy.

Wniosek o zmianę w porządku obrad został poddany pod głosowanie i przyjęty jednomyślnie, 11 głosami „za”.

Wyniki głosowania

ZA (11)

Klubś Robert, Kręciołek Monika, Kucharzak Łukasz, Kwiecińska Dominika, Łuczak Adam, Staszak Zdzisław, Szymczak Dominika, Szyszka Robert, Śmigielska Kinga, Walczak Dariusz, Warmuz Grzegorz

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĄCYCH SIĘ (0)

NIEOBECNY(3) Hudak Marta, Kierczyńska Anna, Wałkiewicz Radosław

Porządek obrad po zmianach:

1. Otwarcie i stwierdzenie kworum.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XVI sesji Rady Gminy.
4. Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
5. Sprawozdanie Wójta Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym oraz z wykonania uchwał Rady.
6. Przyjęcie informacji o przygotowaniu placówek oświatowych do nowego roku szkolnego 2025/2026.
7. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Kotlin.

8. Podjęcie uchwały w sprawie przekazania skargi według właściwości.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.
10. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu Gminy Kotlin na rok 2025.
11. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę ws. Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kotlin na lata 2025-2036.
12. Odpowiedzi na wnioski zgłoszone na poprzedniej sesji Rady.
13. Wolne głosy i wnioski.
14. Zamknięcie obrad.

3. Przyjęcie protokołu z XVI sesji Rady Gminy.

Przewodniczący Rady Dariusz Walczak poinformował, że protokół z XVI sesji Rady Gminy zamieszczony został w systemie eSesja oraz wyłożony był na komisjach, sesji i dostępny w biurze Rady. Radni mogli zapoznać się z jego treścią i zgłosić uwagi.

Uwag nie wniesiono, wobec czego Przewodniczący zarządził głosowanie o przyjęcie protokołu z sesji, bez odczytywania.

Protokół przyjęty został jednogłośnie, 11 głosami „za”.

Wyniki głosowania

ZA (11)

Klubś Robert, Kręciołek Monika, Kucharzak Łukasz, Kwiecińska Dominika, Łuczak Adam, Staszak Zdzisław, Szymczak Dominika, Szyszka Robert, Śmigielska Kinga, Walczak Dariusz, Warmuz Grzegorz

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĄCYCH SIĘ (0)

NIEOBECNY(2) Kierczyńska Anna, Wałkiewicz Radosław

BRAK GŁOSU (1) Hudak Marta

4. Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.

Przewodniczący Rady poinformował, że Wójtowi Gminy przekazał:

- wnioski zgłoszone na wspólnym posiedzeniu komisji oraz zgłoszone na sesji przez radnych i sołtysów,
- uchwały podjęte na 16. sesji Rady Gminy

Poza tym poinformował, że uczestniczył:

- 30.08.2025 r. w obchodach XII Dni Kotliny -Święto Pomidora;
- 01.09.2025 r. w rozpoczęciu roku szkolnego w Szkole Podstawowej w Sławoszewie z siedzibą w Parzewie;
- 07.09.2025 r. w dożynkach powiatowo-gminnych w Cielczy;
- 08.09.2025r. w zebraniu wiejskim w Wyszkach;
- 11.09.2025 r. w spotkaniu z Zarządem Szpitala Powiatowego w Jarocinie;
- 16.09.2025 r. w zebraniu wiejskim w Twardowie;
- 17.09.2025 r. w zebraniu Młodzieżowej Rady Gminy;
- 17.09.2025r. w zebraniu wiejskim w Wilczy;
- 17.09.2025 r. w zebraniu wiejskim w Woli Książęcej;
- 18.09.2025 r. w zebraniu wiejskim w Wysogotówku;

- 19.09.2025r. w spotkaniu ze starostą i wicestarostą Powiatu Jarocińskiego;
- 19.09.2025r. w spotkaniu z dyrektorami z Wielkopolski w Szkole Podstawowej w Woli Książęcej;
- 24.09.2025r. w zebraniu wiejskim w Parzewie;
- 26.09.2025r. w uroczystym otwarciu siłowni, zrealizowanej we współpracy z KS Parzew w Szkole Podstawowej w Sławoszewie z siedzibą w Parzewie;
- w spotkaniu z wójtem w sprawach bieżących.

5. Sprawozdanie Wójta Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym oraz z wykonania uchwał Rady.

Wójt Paweł Wyremblewski poinformował, że uchwały podjęte przez Radę Gminy na XVI sesji zostały przekazane 29 sierpnia br. do nadzoru prawnego Wojewody Wielkopolskiego i do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu, zgodnie z zakresem nadzoru tych organów.

W Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego ogłoszono uchwały będące aktami prawa miejscowego.

Wszystkie uchwały podjęte na XVI sesji wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i umieszczono na stronie BIP Gminy.

Od ostatniej sesji Rady Gminy zostały wydane zarządzenia Wójta Gminy Kotlin w sprawie:

- ogłoszenia wykazu oddania w użyczenie lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Kotlin na rzecz organizacji pożytku publicznego – stowarzyszenia „Związek Harcerstwa Polskiego - Chorągiew Wielkopolska”
- powołania koordynatora gminnego ds. informatyki w celu przeprowadzenia wyborów uzupełniających do Rady Gminy Kotlin zarządzonych na dzień 5 października 2025 r.
- powołania Zastępcy Wójta Gminy Kotlin
- ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowych położonych w Kotlinie przy ul. Dworcowej przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym
- zmian zarządzenia w sprawie powołania rzeczoznawców do przeprowadzenia szacowania zwierząt, produktów pochodzenia zwierzęcego, jaj wylęgowych i pasz oraz sprzętu
- oraz dwa w sprawie zmiany budżetu Gminy na rok 2025.

Następnie przedstawił informację o realizacji zadań inwestycyjnych oraz o aktualnie prowadzonych postępowaniach przetargowych. Informacja stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ponadto Wójt poinformował, że uczestniczył w:

- Pikniku Rodzinnym i Biegu Pomidora,
- Dniu Kotliny – Święcie Pomidora,
- Mszy św. w intencji Gminy Kotlin i producentów pomidorów,
- rozpoczęciu roku szkolnego w Szkole Podstawowej w Woli Książęcej,
- spotkaniu z dyrektorem i wicedyrektorem Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej i Centrum Animacji Kultury w Poznaniu,

- Narodowym Czytaniu twórczości Jana Kochanowskiego w Szkole Podstawowej w Woli Książęcej,
- spotkaniu z zarządem klubu sportowego „Błękitni Sparta Kotlin”,
- odczytaniu protokołu pokontrolnego WIOŚ,
- posiedzeniu Komisji Skarg, Wniosków i Petycji oraz Komisji Rewizyjnej,
- spotkaniu dotyczącym Szpitala Powiatowego w Jarocinie,
- spotkaniu wóldarzy powiatu jarocińskiego odbywającym się w Kotlinie,
- posiedzeniu zarządu Stowarzyszenia „Lider Zielonej Wielkopolski”,
- obchodach 80-lecia OSP w Gorzanowie,
- zawodach kończących sezon wędkarski Stowarzyszenia „Karaś” w Kotlinie,
- dożynkach w Woli Książęcej,
- spotkaniu z Kołem Gospodyń Wiejskich Kotlin w KCKiB,
- zebraniach sołeckich w miejscowościach: Wyszki, Racendów, Sławoszew, Kurcew, Orpiszewek, Kotlin, Wilcza, Wola Książęca i Magnuszewice,
- sesji Młodzieżowej Rady Gminy,
- spotkaniu z redaktorem „Gazety Jarocińskiej”,
- spotkaniu dyrektorów szkół podstawowych z Wielkopolski, organizowanym w Szkole Podstawowej w Woli Książęcej,
- obchodach 145-lecia istnienia pszczelarstwa Ziemi Jarocińskiej,
- uroczystym otwarciu siłowni w Szkole Podstawowej w Sławoszewie z siedzibą w Parzewie,
- spotkaniach z przewodniczącym Rady Gminy w sprawach bieżących, radnymi i sołtysami,
- licznych spotkaniach z przedsiębiorcami oraz codziennych spotkaniach z mieszkańcami.

6. Przyjęcie informacji o przygotowaniu placówek oświatowych do nowego roku szkolnego 2025/2026.

Przewodniczący Rady poinformował, że informacja o przygotowaniu placówek oświatowych do nowego roku szkolnego 2025/2026 przedstawiona została przez dyrektorów szkół na wspólnym posiedzeniu komisji Rady w dniu 26 września 2025 r.

Do informacji nie wniesiono zapytań i uwag.

Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada Gminy informację przyjęła.

Przed podjęciem uchwał Przewodniczący Rady poprosił przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii.

Przewodniczący Komisji Planu Gospodarczego, Budżetu i Finansów, Robert Klubś oraz Przewodnicząca Komisji Zdrowia, Oświaty, Kultury, Kultury Fizycznej i Sportu, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Przeciwpowodzi, Dominika Szymczak poinformowali, że na wspólnym posiedzeniu Komisji 26 września br. projekty uchwał ujęte w porządku obrad sesji zostały pozytywnie zaopiniowane.

7. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Kotlin.

Przewodniczący Rady odczytał treść uchwały, a następnie Rada przystąpiła do głosowania.

Uchwała nr XVII/124/2025 w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Kotlin

została podjęta jednogłośnie, 12 głosami „za” i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Wyniki głosowania

ZA (12)

Hudak Marta, Klubś Robert, Kręciołek Monika, Kucharzak Łukasz, Kwiecińska Dominika, Łuczak Adam, Staszak Zdzisław, Szymczak Dominika, Szyszka Robert, Śmigielska Kinga, Walczak Dariusz, Warmuz Grzegorz

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĄCYCH SIĘ (0)

NIEOBECNY(2) Kierczyńska Anna, Wałkiewicz Radosław

8. Podjęcie uchwały w sprawie przekazania skargi według właściwości.

Przewodniczący Rady odczytał treść uchwały, a następnie Rada przystąpiła do głosowania.

Uchwała nr XVII/125/2025 w sprawie przekazania skargi według właściwości została podjęta jednogłośnie, 12 głosami „za” i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Wyniki głosowania

ZA (12)

Hudak Marta, Klubś Robert, Kręciołek Monika, Kucharzak Łukasz, Kwiecińska Dominika, Łuczak Adam, Staszak Zdzisław, Szymczak Dominika, Szyszka Robert, Śmigielska Kinga, Walczak Dariusz, Warmuz Grzegorz

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĄCYCH SIĘ (0)

NIEOBECNY(2) Kierczyńska Anna, Wałkiewicz Radosław

9. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu Gminy Kotlin na rok 2025.

Skarbnik Gminy przedstawiła następujące **autopoprawki do projektu uchwały:**

Przewodniczący Rady zarządził głosowanie przedstawionych autopoprawek do projektu uchwały. Autopoprawki zostały przyjęte jednogłośnie, 11 głosami „za” i stanowią załącznik do protokołu.

Wyniki głosowania

ZA (11)

Hudak Marta, Klubś Robert, Kręciołek Monika, Kucharzak Łukasz, Kwiecińska Dominika, Łuczak Adam, Staszak Zdzisław, Szymczak Dominika, Szyszka Robert, Śmigielska Kinga, Walczak Dariusz

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĄCYCH SIĘ (0)

NIEOBECNY(2) Kierczyńska Anna, Wałkiewicz Radosław

BRAK GŁOSU (1) Warmuz Grzegorz

Podczas głosowania na sali był nieobecny radny Grzegorz Warmuz

Następnie Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i wobec braku uwag, Rada Gminy przystąpiła do głosowania.

Uchwała nr XVII/126/2025 zmieniająca uchwałę w sprawie budżetu Gminy Kotlin na

rok 2025 z wprowadzonymi autopoprawkami została podjęta, 9 głosami „za”, przy 2 głosach wstrzymujących się i stanowi załącznik do protokołu.

Wyniki głosowania

ZA (9)

Hudak Marta, Klubś Robert, Kręciołek Monika, Kucharzak Łukasz, , Łuczak Adam, Staszak Zdzisław, Szymczak Dominika, Szyszka Robert, Śmigielska Kinga,

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĄCYCH SIĘ (2) Kwiecińska Dominika, Walczak Dariusz

NIEOBECNY(2) Kierczyńska Anna, Wałkiewicz Radosław

BRAK GŁOSU (1) Warmuz Grzegorz

Podczas głosowania na sali był nieobecny radny Grzegorz Warmuz

10. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę ws. Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy na lata 2025-2036.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i wobec braku uwag, Rada Gminy przystąpiła do głosowania.

Uchwała nr XVI/127/2025 zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy na lata 2025 - 2036 została podjęta jednogłośnie, 11 głosami „za” i stanowi załącznik do protokołu.

Wyniki głosowania

ZA (12)

Hudak Marta, Klubś Robert, Kręciołek Monika, Kucharzak Łukasz, Kwiecińska Dominika, Łuczak Adam, Staszak Zdzisław, Szymczak Dominika, Szyszka Robert, Śmigielska Kinga, Walczak Dariusz, Warmuz Grzegorz

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĄCYCH SIĘ (0)

NIEOBECNY(2) Kierczyńska Anna, Wałkiewicz Radosław

11. Odpowiedzi na wnioski zgłoszone na ostatniej sesji Rady.

Wójt udzielił następujących odpowiedzi na wnioski zgłoszone na czerwcowej sesji:

- 1) załatwiono wyrwę w jezdni na ulicy Słowackiego przy posesji nr 38, o co wnioskował radny Łukasz Kucharzak;
- 2) wyprostowano tabliczki z nazwą ulicy Kościuszki i Kosińskiego na wniosek radnej Kingi Śmigielskiej. Ponadto na jej wniosek wysłano do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Poznaniu pismo w sprawie wykoszenia rowu przy ul. Poznańskiej, na które radna otrzymała pisemną odpowiedź;
- 3) zamalowana sprayem tabliczka z przebiegiem drogi przy skrzyżowaniu ul. Norwida i ul. Orzeszkowej została wyczyszczona, o co wnioskowała radna Dominika Szymczak;
- 4) wnioski radnej Dominiki Kwiecińskiej zostały wykonane następująco:
 - zgłoszono naprawę oświetlenia ulicznego od nr 8 w kierunku świetlicy w Twardowie,

- opróżniony został kontener z odzieżą,
 - oczyszczono słup ogłoszeniowy,
 - podcięcie gałęzi drzew przy ul. Twardowskiej oraz wycięcie suchych drzew w pasie zieleni przy ul. Spółdzielców w Kotlinie zaplanowano wykonać do końca roku;
- 5) przycięto drzewa przy boisku i plebani w Magnuszewicach na wniosek radnego Adama Łuczaka;
 - 6) odnowienie przystanków w Twardowie zaplanowana wykonać etapowo, jednak nie wcześniej niż po zrealizowaniu zaplanowanych wcześniej prac drogowych, o co wnioskował sołtysa Twardowa Krzysztof Jędrzejak i radna Dominika Kwiecińska,
 - 7) zgodnie z wnioskiem radnej Anny Kierczyńskiej wysłano pisma do Starostwa Powiatowego z zapytaniem o termin przełożenia kostki chodnikowej przy stawie w Sławoszewie. Jednak do chwili obecnej Starostwo Powiatowe nie udzieliło odpowiedzi.
 - 8) przeniesienie wiaty przystankowej z Racendowa na Poniatówkę może być zrealizowane po uzgodnieniu z Powiatem Jarocińskim, o co wnioskował sołtys Woli Książęcej.
 - 9) posprzątno śmieci na skrzyżowaniu ul. Twardowskiej i ul. Polnej na wniosek sołtysa Kotlina Marka Dekerta.

Referat Dróg Powiatowych Starostwa Powiatowego w Jarocinie od tej pory nie udzielił informacji o realizacji zgłoszonych wniosków w sprawach dróg powiatowych.

12. Wolne głosy i wnioski.

Radny Zdzisław Staszak zgłosił wniosek o wyremontowanie i posadzenie krzewów przy pomniku pamięci bohaterów II wojny światowej.

Radna Kinga Śmigielska powiedziała, że w tej sprawie składa pisemny wniosek do Wójta Gminy.

Ponadto radny Zdzisław Staszak zgłosił wniosek w sprawie wystosowania pisma do Polskich Kolei Państwowych o wyremontowania dworca kolejowego w Kotlinie. Radny zapytał, co z boiskiem w Magnuszewicach.

Wójt odpowiedział, że wspólnie z zarządem klubu sportowego podjęto działania mające na celu znalezienie rozwiązania problemu boiska bez konieczności ingerencji w płytę boiska. Zaznaczył, że temat ten jest analizowany od kilku lat, a ostateczne rozwiązanie zostanie przedstawione po sprawdzeniu skuteczności zaproponowanych działań. Wójt dodał, że do wykonawcy kierowano już kilkakrotnie pisma z wezwaniem do naprawy w ramach udzielonej gwarancji

Radny Adam Łuczak zapytał, czy jakakolwiek droga prawna wchodzi w grę w sprawie boiska.

Wójt odpowiedział, że w sprawach prawnych wolałby oddać głos radcy prawnemu.

Mecenas Jakub Kalak wyjaśniał, że wykonawca wielokrotnie odmawiał usunięcia stwierdzonych wad i usterek, również tych drobniejszych niż problem zalewania boiska. W związku z brakiem reakcji ze strony wykonawcy Kancelaria, działając w imieniu

Gminy, wystosowała wezwanie do usunięcia wad i usterek pod wszelkimi rygorami umownymi. Podkreślono, że w przypadku dalszego braku odpowiedzi lub odmowy wykonania napraw, Gmina będzie zmuszona skierować sprawę na drogę postępowania sądowego i podjąć ewentualne działania w ramach tzw. wykonawstwa zastępczego.

Radca wyjaśnił, że w ramach wezwania wykonawca został zobowiązany do usunięcia m.in.:

- wady polegającej na notorycznym zalewaniu boiska i uniemożliwieniu korzystania z niego po opadach deszczu,
- awarii systemu zasilania pompy do podlewania i falownika,
- braku zaślepek na murawie,
- nierówności na nawierzchni boiska,
- zapadnięć ziemi w obrębie zraszaczy.

Podkreślono, że obowiązują nadal gwarancja oraz rękojmia, a Gmina podjęła wszystkie możliwe działania formalne w celu wyegzekwowania napraw. W przypadku dalszej beczynności wykonawcy sprawa zostanie skierowana na drogę postępowania sądowego.

Obecny na sesji były mieszkaniec Racendowa skierował zapytanie do mecenasa, czy wykonawca ma tej firmy swojego Facebooka czy Instagrama.

Mecenas odpowiedział, że Kancelaria nie zajmuje się obsługą mediów społecznościowych, a podejmuje działania dopiero w momencie, gdy sprawa formalnie trafia do niej z urzędu — zazwyczaj w sytuacji, gdy urzędnicy wyczerpali możliwości polubownego porozumienia z wykonawcą. W takich przypadkach stosowane są przewidziane prawem sankcje. Dodał, że działania, o które pytał mieszkaniec, nie mogą zostać podjęte z uwagi na ograniczenia prawne dotyczące m.in. ochrony renomy i dóbr osobistych. Zaznaczył, że może udzielić szczegółowej odpowiedzi po zakończeniu obrad Rady.

Były mieszkaniec Racendowa zapytał ilu obserwujących posiada profil Gminy Kotlin w serwisie Facebook.

Wójt odpowiedział, że profil Gminy Kotlin obserwuje około 3 tys. mieszkańców.

Były mieszkaniec Racendowa w odpowiedzi stwierdził z ironią, że liczba trzech tysięcy obserwujących to „potęga”. Następnie odniósł się do wartości honoru, przywołując przedwojenne hasło „Bóg, honor i ojczyzna” oraz dodając, że honor trudno zdobyć, a łatwo stracić.

Radny Adam Łuczak zgłosił wnioski w sprawie:

- przesunięcia hydrantu stojącego w wjeździe przy posesji nr 99 w Magnuszewach,
- załatania dziur w jezdni w Magnuszewicach przy posesji nr 90a i 60, na skrzyżowaniu między posesją 37 – 38, za rozwidleniem dróg przed nr 54,
- wyrównania wjazdu przy posesji nr 13 w Magnuszewicach;

Ponadto radny Adam Łuczak poruszył temat planowanej budowy kurników w Magnuszewicach. Zapytał o ekspertyzę sporządzoną przez panią profesor oraz o możliwość uzyskania szerszych informacji w tej sprawie – od Wójta lub Radcy Prawnego.

Mecenas odpowiedział, że w sprawie budowy kurników w Magnuszewicach toczy się postępowanie administracyjne. Opinia sporządzona przez panią profesor wpłynęła do gminy na początku września i stanowi istotny dowód w postępowaniu. Inwestor został zobowiązany do ustosunkowania się do tej opinii w terminie około 14

dni, który upływa 6 października. Gmina pozostaje w stałym kontakcie z autorką opinii w celu wyjaśnienia kwestii dotyczących oddziaływania inwestycji na środowisko. Wójt zaznaczył, że po otrzymaniu stanowiska inwestora gmina będzie dążyła do zakończenia postępowania i wydania decyzji.

Radny Adam Łuczak zapytał o wynik tej ekspertyzy i czy jest w stanie otrzymać w tym momencie informację.

Mecenas odpowiedział, że opinia zostanie radnym udostępniona przez pracowników.

Radny Adam Łuczak poprosił o informacje, czego dotyczyła ekspertyza sporządzona przez panią profesor, w jakim zakresie była wykonana oraz jaka była teza dowodowa opinii.

Mecenas wyjaśnił, że celem ekspertyzy była ocena aspektu zapachowego inwestycji przedstawionej w dokumentacji zgromadzonej w ramach postępowania administracyjnego dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Ekspertyza miała na celu przedstawienie opinii eksperckiej dotyczącej potencjalnego zapachowego oddziaływania przedsięwzięcia na otoczenie, w tym określenie, w jakim stopniu realizacja inwestycji może obniżyć jakość powietrza pod względem zapachowym i czy pozostanie ona akceptowalna dla lokalnej społeczności.

Radny Adam Łuczak, w woli mieszkańców, powiedział, że wniosek w sprawie kurników został złożony 20 lutego i wskazał kilka niepokojących kwestii, m.in. dotyczących studni czy kotłowni. Zaznaczył, że ekspertyza została przeprowadzona wyłącznie w zakresie oddziaływania zapachowego i zapytał, dlaczego pozostałe kwestie nie były przedmiotem opracowania.

Mecenas wyjaśnił, że pozostałe zagadnienia, takie jak studnie czy kotłownia, wykraczają poza kompetencje gminy i należą do właściwości innych instytucji, np. Wód Polskich lub innych organów samorządowych. Podkreślił, że w ramach postępowania inwestor wielokrotnie modyfikował swój wniosek, a dokumentacja była przekazywana do uczelni w celu sporządzenia opinii. Jediną kompetencją gminy w tej sprawie była ocena oddziaływania zapachowego, którą z własnej inicjatywy gmina podjęła. Pozostałe kwestie były opiniowane przez odpowiednie instytucje i w dużej mierze zgodnie z oczekiwaniami inwestora.

Radny Adam Łuczak zwrócił uwagę, że mimo opinii ekspertów, gmina powinna działać w oparciu o przepisy prawa i uwzględniać interes społeczny mieszkańców. Podkreślił, że wniosek dotyczący kurników złożony 20 lutego nie został rozpatrzony, a mieszkańcy, w tym ci mieszkający najbliżej inwestycji, oczekują wyczerpującego uzasadnienia decyzji. Radny przywołał przepisy Kodeksu postępowania administracyjnego (art. 7, art. 75, art. 77, art. 78) podkreślające obowiązek zebrania i rozpatrzenia materiału dowodowego oraz uwzględnienia żądań stron, jeśli mają one znaczenie dla sprawy. Zaznaczył, że mieszkańcy będą rozczarowani, jeśli gmina wyda decyzję pozytywną dla inwestora, i zaapelował, by przy podejmowaniu decyzji uwzględniać ich interesy.

Mecenas wyjaśnił, że wszystkie przytoczone przepisy zostały zrealizowane. Podkreślił, że gmina pozyskała opinię biegłej o wyjątkowej specjalizacji w zakresie zapachowej jakości powietrza – Pani doktor inżynier Małgorzaty Lackę z Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie. Próbowano

również uzyskać opinię z innych uczelni, ale okazało się to niemożliwe ze względu na specyfikę tematu i ograniczenia finansowe. Mecenas zaznaczył, że pozostałe instytucje państwowe, m.in. Wody Polskie, wydawały opinie korzystne dla inwestora, dlatego urząd, w interesie społeczności lokalnej, zdecydował się na pozyskanie niezależnej, obiektywnej opinii, która mogła być mniej korzystna dla inwestora. Podkreślił, że wójt nie posiada kompetencji do podważania opinii innych instytucji i jedyną możliwością działania gminy jest uwzględnienie dowodów w toku wydawania decyzji administracyjnej. Decyzja wciąż nie została wydana, a opinia biegłej nie jest korzystna dla inwestora.

Radny Adam Łuczak wyraził obawę, że mimo niekorzystnej opinii biegłej, inwestor może przedstawić własne wyjaśnienia w taki sposób, że gmina nie będzie mogła skutecznie zareagować.

Mecenas wyjaśnił, że gmina, działając w granicach prawa, nie może działać jak podmiot prywatny i musi respektować prawa inwestora. W toku postępowania administracyjnego przeprowadzono wszystkie możliwe dowody, w tym precedensowo opinię biegłego ds. jakości zapachowej powietrza, co rzadko zdarza się na poziomie gminy. Podkreślił, że dowód został przeprowadzony z urzędu, a nie na wniosek inwestora, aby uwzględnić stronę społeczną i zbadać sprawę obiektywnie, mimo braku regulacji prawnych w zakresie oddziaływania zapachowego.

Radny Adam Łuczak powiedział, że jego pytanie dotyczyło podstawy prawnej działań gminy. Chciał wiedzieć, na jakim prawie gmina opiera fakt, że nie może podważyć opinii biegłego ani przeprowadzić dodatkowej ekspertyzy. Wyjaśnił, że konsultowano tę kwestię z profesorem z Wrocławia, biegłym sądowym, który wskazał, że w tej sprawie należy kierować się przytoczonymi wcześniej artykułami Kodeksu postępowania administracyjnego.

Mecenas zwrócił uwagę, że jeśli konsultowany profesor może nie być prawnikiem, a zatem nie jest biegłym w zakresie prawa i nie może wypowiadać się co do stosowania przepisów. Podkreślił, że interpretacja przepisów należy do organów prawa, zgodnie z konstytucją.

Radny Adam Łuczak powiedział, że jeśli jest biegłym sądowym, to wydaje mu się, że ma wiedzę na tyle rzetelną, żeby przeprowadzić tą ekspertyzę.

Mecenas odpowiedział, że w polskim prawie administracyjnym i cywilnym nie istnieje możliwość przeprowadzenia dowodu z opinii biegłego prawnika. Organy administracji publicznej i samorządowej mają obowiązek znać prawo samodzielnie, więc nie mogą kwestionować opinii innych organów, takich jak Wody Polskie. Brak przepisu pozwalającego na podważenie stanowiska innego organu oznacza, że każda próba jego zakwestionowania byłaby działaniem poza prawem.

Radny Adam Łuczak stwierdził, że jego zdaniem brak jest przepisu prawa, który wprost zakazywałby przeprowadzenia takiej ekspertyzy. Wskazał, że jeśli dana sprawa jest sporna, a gmina ma trudności z podjęciem decyzji, to w sytuacji, gdy mieszkańcy zwracają się z prośbą o wykonanie ekspertyzy, należałoby to rozważyć, kierując się interesem publicznym, o którym mowa w art. 7 Kodeksu postępowania administracyjnego. Dodał, że nie słyszy od strony prawnej wskazania konkretnego przepisu, który uniemożliwiłaby wykonanie takiej ekspertyzy, a jedynie stwierdzenie, że nie ma prawa, które by to dopuszczało.

Mecenas przeprosił, jeśli jego wcześniejsza wypowiedź mogła zabrzmieć niegrzecznie, po czym wyjaśnił, że organy administracji publicznej mogą działać wyłącznie na podstawie i w granicach prawa. Wskazał, że możliwość kwestionowania stanowisk innych organów może wynikać jedynie z wyraźnie przyznanej kompetencji ustawowej. Skoro taki przepis nie istnieje, nie jest możliwe jego wskazanie. Dodał, że gdyby istniał, zostałby przytoczony.

Wiceprzewodnicząca Rady Marta Hudak powiedziała, że w sprawie problemów odorowych brak jest jakichkolwiek pomiarów. Wnioskowanie o ekspertyzę zapachową spotyka się z ograniczeniami prawnymi, bo brak jest przepisów, które umożliwiają przeprowadzenie takich pomiarów. Kwestie odorowe są trudne do zmierzenia, co stanowi największy problem.

Radny Adam Łuczak powiedział, że w tym momencie nie chodzi o zapachy, bo zapachy zostały przeprowadzone. Chodzi mu o kwestie wskazane we wniosku. Powiedział, że nie dojdzie do porozumienia w tej sprawie z radcą prawnym. Podkreślił, że zgodnie z opiniami innych radców, mają prawo domagać się dokładnej ekspertyzy obejmującej wszystkie zagadnienia wymienione we wniosku, w kwestii związanej z kotłownią oraz studnią, które mogą stanowić zagrożenie dla mieszkańców. Prosił o ponowne rozważenie przytoczonych przez niego przepisów prawa.

Były mieszkaniec Racendowa powiedział, że dobrze, że poruszono ten problem. Przyznał, że zarówno mecenas, jak i radny mają trochę racji. Zaproponował, żeby następnym razem każdy uczestnik przedstawił swoje stanowisko w czacie GPT i zobaczył, jakie będą różnice w odpowiedziach.

Radna Kinga Śmigielska odczytała cztery pisemne wnioski w sprawie:

- renowacji pomnika poległych i zamordowanych w czasie II wojny światowej mieszkańców gminy Kotlin i zagospodarowanie tego terenu wokół pomnika,
- usunięcia drzewa - topola, która znajduje się przy ulicy Rymarkiewicza, centralnie naprzeciwko posesji nr 4 i przycięcie gałęzi drzew, które rosną na chodniku przy tym budynku.
- wykonania nawierzchni asfaltowej na ulicy Kpt. Józefa Sobczaka i uwzględnienie tej inwestycji w budżecie być może na przyszły rok oraz wykończenia tej nawierzchni jakimś porządnym poboczem.
- budowy ścieżki rowerowej przy drodze krajowej nr 11, która powinna mieć umiejscowienie po prawej stronie trasy na odcinku od Kotlinia do samych Wyszek.

Sołtys Sławoszewa Beata Skowrońska zgłosiła wnioski w sprawie:

- ułożenia kostki brukowej przy przystanku autobusowym na Nowej Wsi w Sławoszewie,
- wyrównania uszkodzonego pobocza naprzeciw skrzyżowania drogi powiatowej Kotlin – Sucha z ulicą Teodorowską. W poboczu drogi powstała duża wyrwa.

Sołtys Woli Książęcej Stefan Kozłowski zgłosił wniosek w sprawie podcięcia gałęzi drzew przy posesji nr 71, na łuku drogi gminnej Wola Książęca – Wysogotówek. Ponadto sołtys ponowił swój wniosek o przeniesienie wiaty przystaniowej na Parcele w Woli Książęcej.

Sołtys Kotlina Marek Dekert odniósł się do dwóch kwestii. Po pierwsze, mówił o ścieżce rowerowej. Uznał za dziwne, że budowana jest ścieżka w kierunku Ostrowa, gdzie są głównie pola, a pomijana jest trasa Kotlin–Jarocin (a właściwie Witaszyce–Jarocin), mimo że jest tam bardzo niebezpiecznie.

Po drugie, poruszył sprawę drzewa przy szkole. Przypomniął, że 13 listopada 2023 r. zrobił zdjęcie, gdy duży konar spadł tuż przed jadącym samochodem. Zgłaszał to odpowiednim służbom, ale nikt nie podjął działań, mimo że drzewo należy do powiatu. Dodał też, że wcześniej zgłaszał inne drzewo przy ul. Markiewicza do Wód Polskich — ostrzegał, że się przewróci, i faktycznie tak się stało, uszkadzając słup energetyczny. Podsumował, że nie rozumie, dlaczego tak poważne i niebezpieczne sprawy są lekceważone.

13. Zamknięcie obrad.

Dziękując wszystkim za udział, Przewodniczący Rady zamknął XVII sesję Rady Gminy Kotlin.

Przewodniczący Rady
/-/ Dariusz Walczak

Protokółowała: Wanda Margiela

Link do nagrania sesji >>> <https://esesja.tv/transmisja/73197/xvii-sesja-rady-gminy-kotlin-29-wrzesnia-2025.htm>

Link do wyników głosowania >>> <https://kotlin.esesja.pl/posiedzenie/8a51af98-d2c3-4#gl>

Uchwały z XVII sesji >>> <https://kotlin.bip.net.pl/?c=690>